

ORDONANTA DE URGENTA Nr. 83 din 8 iunie 1999
privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor
cetatenilor aparținând minoritatilor nationale din România

EMITENT: GUVERNUL ROMÂNIEI

PUBLICATA ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 266 din 10 iunie 1999

În temeiul [art. 114](#) alin. (4) din Constitutia României,

Guvernul României emite urmatoarea ordonanta de urgenta:

ART. 1

Imobilele, compuse din constructii împreuna cu terenul aferent, respectiv terenurile intravilane libere, cuprinse în [anexa](#) care face parte integranta din prezenta ordonanta de urgenta, care au apartinut **comunitatilor (organizatii, culte religioase) cetatenilor aparținând minoritatilor nationale din România** si au fost trecute dupa anul 1940 în proprietatea statului român prin masuri de constrângere, confiscare, nationalizare sau manevre dolosive, se restituie titularilor sau succesorilor acestora.

ART. 2

(1) În scopul verificarii îndeplinirii conditiilor prevazute la [art. 1](#) se instituie Comisia speciala de restituire, denumita în continuare comisie, care are în componenta 3 membri, dupa cum urmeaza:

- un reprezentant din partea Ministerului Justitiei;
- un reprezentant din partea Departamentului pentru Protectia Minoritatilor Nationale;
- un reprezentant din partea organizatiei acelei minoritati nationale a carei solicitare este în discutie.

(2) Membrii comisiei vor fi desemnati prin ordin al ministrului sau prin mandat din partea organizatiei, dupa caz, în termen de 15 zile de la data intrarii în vigoare a prezentei ordonante de urgenta.

(3) Comisia va avea sarcina de a analiza documentatia prezentata de solicitanti pentru fiecare imobil în parte si va stabili în cadrul comunitatilor fostii proprietari sau succesorii acestora care vor redobândi dreptul de proprietate asupra imobilelor revendicate.

(4) Comisia este abilitata sa examineze, cu respectarea aceleiasi proceduri, cereri de restituire si pentru alte imobile din aceasta categorie, care au apartinut comunitatilor minoritatilor nationale din România.

(5) În urma analizei documentatiei fiecarui imobil cuprins în [anexa](#) la prezenta ordonanta de urgenta, precum si a altor imobile solicitate, cuprinse în hotarârile Guvernului emise în temeiul [art. 4](#), comisia va întocmi note de constatare.

ART. 3

(1) Departamentul pentru Administratie Publica Locala va solicita, prin prefecturi, prezentarea situatiei juridice pentru fiecare imobil în parte.

(2) Notele de constatare se vor întocmi numai dupa obtinerea confirmarii primite de la Departamentul pentru Administratie Publica Locala.

ART. 4

Se abilitaza Guvernul sa completeze prin hotarâre [anexa](#) la prezenta ordonanta de urgenta, la propunerea comisiei, în urma identificarii unor noi imobile, potrivit procedurii prevazute la [art. 2](#) alin. (3) si (4).

ART. 5

(1) Proprietarii sau succesorii acestora, care au redobândit imobilele în temeiul prezentei ordonante de urgenta, vor încheia cu detinatorii actuali ai imobilelor respective un protocol de predare-preluare în care se vor mentiona drepturile eventualilor chiriasi, în termen de 60 de zile de la data emiterii de catre comisie a notei de constatare, cu respectarea legislatiei în vigoare.

(2) Prin protocolul prevazut la alineatul precedent proprietarii sau succesorii acestora nu vor putea schimba destinatia imobilelor decât dupa expirarea termenului stabilit de comun acord cu ministerele care le-au detinut cu drept de administrare.

PRIM-MINISTRU
RADU VASILE

Contrasemneaza:
Ministru delegat pe lângă
primul-ministru pentru
minoritati nationale,
Peter Eckstein-Kovacs

Ministru de stat,
ministrul justitiei,
Valeriu Stoica

p. Ministrul educatiei nationale,
Mircea Fronescu,
secretar de stat

Ministrul sanatatii,
Hajdu Gabor

Secretar de stat,
seful Departamentului pentru
Administratie Publica Locala,
Vlad Rosca

Secretariatul de Stat pentru Culte
Gheorghe F. Anghelescu,
secretar de stat

ANEXA 1

Semnificatia coloanelor din tabelul de mai jos este urmatoarea:

A - Nr. crt.

B - Adresa imobilului

C - Actul de proprietate

D - Titularul actual al dreptului de proprietate

E - Destinatia initiala a imobilului

F - Folosinta actuala a imobilului

G - Actul în baza caruia imobilul a intrat în proprietatea statului

A	B	C	D	E	F	G
1.	Bucuresti, Str. Vigilentei nr. 3 - 5 si, partial, Str. Sapientei nr. 5 - 7, sectorul 5	Proces-verbal nr. 781/1940 al Comisiunii pentru înfiintarea cartilor funciare în Bucuresti	Statul român	Orfelinatul Fundatiei "Loebel si Sarah Berkowitz"	Imobilul este în administrarea Ministerului Sanatatii	Decretul- nr. 842/1941
Observatii:						
2.	Bucuresti, str. Maximilian Popper nr. 8 - 10, 8U, sectorul 3	Proces-verbal nr. 29.527/1940 al Comisiunii pentru înfiintarea cartilor funciare în Bucuresti	Statul român	Scoala primara de baieti nr. 5 "Malbim" si Gradinita "Malbim"	Imobilul se afla în administrarea Inspectoratului scolar al Municipiului Bucuresti	Decretul nr. 176/1948
Observatii:						
3.	Bucuresti, calea 176/1948 Dudesti nr. 125a, actualmente nr. 127, sectorul 3	Procesul-verbal nr. 32.908/1940 al Comisiunii pentru înfiintarea cartilor funciare în Bucuresti	Statul român	Terenul de sport Macabi al Liceului Industrial "Ciocanul"	Teren de sport al Grupului scolar "Timpuri Noi"	Decret nr.
Observatii: Teren viran						
4.	Bucuresti, fosta 176/1948 str.	Procesul-verbal nr. 28.439/1940 al Comisiunii	Statul român	Scoala de baieti a Comunitatii	Cladirea a fost demolata.	Decretul nr.

Haiducul	pentru	israelite
Bujor	înfiintarea	de rit
nr. 10,	cartilor	spaniol
sectorul 3	funciare în	
	Bucuresti	

Observatii: Strada Haiducul Bujor a fost dezafectata.
Suprafata de 436,24 mp din suprafata initiala este ocupata în prezent de un subsol tehnic aparținând Societatii Comerciale "Junior".

5.	Bucuresti, fosta	Procesul-verbal Statul nr. 28.465/1940 român	Scoala "Moria"	Cladirea a fost demolata.	Decretul nr.
260/1986	str. Haiducul Bujor nr. 17, sectorul 3	al Comisiunii Bujor înfiintarea cartilor funciare în Bucuresti			

Observatii: Strada Haiducul Bujor a fost dezafectata.
Suprafata de 185,36 mp din suprafata initiala a fost ocupata de o noua artera de circulatie, astfel încât nu mai poate fi restituita.

6.	Bucuresti, Str.	Procesul-verbal Statul nr. 49.091/1940 român	Scoala "Progresul	Cladirea a fost demolata.	Decret nr.
176/1948	Salvatorului nr. 30	al Comisiunii pentru înfiintarea cartilor funciare în Bucuresti	culturii"		

Observatii: Strada Salvatorului a fost dezafectata.

7.	Bucuresti, str.	Procesul-verbal Statul nr. 29.588/1940 român	Spitalul si maternitatea	Spitalul si maternitatea	Decretul nr.
302/1948	Maximilian Popper nr. 17, sectorul 3	al Comisiunii pentru înfiintarea cartilor funciare în Bucuresti	"Caritas"	"Caritas"	

Observatii: Cladirea se afla într-o stare avansata de degradare.

8.	Bucuresti, bd Mircea	Procesul-verbal Statul nr. 28.556/1940 român	Scoala primara de baieti	Cladirea este în reparatie,	Decretul nr.
176/1948	Voda nr. 26 - 28, sectorul 3	al Comisiunii pentru înfiintarea cartilor	"Carolina si Iacob Lobel"	urmând sa fie ocupata de un liceu.	

funciare în
Bucuresti

Observatii: Suprafata de 184,66 mp din suprafata initiala a fost ocupata, ca urmare a sistematizarii urbane, de artera de circulatie, astfel încât nu mai poate fi restituita.

9. Bucuresti, bd Mircea 176/1948 Voda nr. 30, sectorul 3	Procesul-verbal Statul nr. 28.555/1940 român al Comisiunii pentru înfiintarea cartilor funciare în Bucuresti	Statul român	Sediul Societatii "Sacro - de luminatori a israelitilor de rit occidental"	Cladirea a fost demolata.	Decretul nr.
---	---	-----------------	---	---------------------------------	-----------------

Observatii: Suprafata de 171,36 mp din suprafata initiala a fost ocupata de artera de circulatie, astfel încât nu mai poate fi restituita.

10. Bucuresti, fosta Str. Bradului nr. 19A, sectorul 3	Procesul-verbal Statul nr. 29.412/1940 român al Comisiunii pentru înfiintarea cartilor funciare în Bucuresti	Statul român	Camin de batrâni	Cladirea a fost demolata.	Fara titlu
--	---	-----------------	---------------------	---------------------------------	------------

Observatii: Strada Bradului a fost dezafectata.
Constructiile începute înainte de anul 1989 au fost
abandonate.

11. Craiova, str. 176/1948 Câmpia Islaz nr. 40, judetul Dolj	Contract V - C autenticat prin procesul-verbal nr. 980/14 martie 1922 al Sectiei comerciale si notariat a Tribunalului Dolj	Statul român	Scoala evreiasca "Lumina"	Sediu de firma	Decretul nr.
---	---	-----------------	---------------------------------	-------------------	-----------------

Observatii: Imobilul este susceptibil de a fi privatizat.

12. Timisoara, str. I. L. 176/1948 Caragiale nr. 1 judetul Timis	Extras C.F. nr. 27, nr. topo 6.877, transcris în C.F. 17.843	Statul român	Scoala primara mixta israelita Timisoara II	Sediu de firme	Decretul nr.
--	--	-----------------	---	-------------------	-----------------

Observatii: Imobilul este susceptibil de a fi privatizat.

13.	Miercurea-Ciuc, str. nr. 226, Szek nr. 146, judetul Harghita	Extras C.F. nr. 226, nr. topo 503	Statul român	Institutie de învățământ	Spital de boli contagioase	Decretul nr.
-----	--	-----------------------------------	--------------	--------------------------	----------------------------	--------------

Observatii: Folosit partial; conform Hotarârii Guvernului nr. 173/1999 a fost întocmit protocolul de predare-preluare.

14.	Alba Iulia, str. Mitropolit Andrei Saguna nr. 1, judetul Alba	Extras C.F. nr. 2.434, 6.536, nr. topo 1.967/1, 1.967/2	Statul român	Institutul Teologic Romano-Catolic	Sediul Asociatiei Artistilor Plastici	Decretul nr.
-----	---	---	--------------	------------------------------------	---------------------------------------	--------------

Observatii: Folosit partial; exista un acord cu prefectura.

15.	Deva, Str. Progresului nr. 6, judetul Hunedoara	Extras C.F. nr. 248, 4.794, nr. topo 1.337, 1.338/2.	Statul român	Mănastirea Ordinului Franciscan Romano-Catolic	Orfelinat întreținut de calugarii franciscani	Decretul nr.
-----	---	--	--------------	--	---	--------------

Observatii: Nu si-a schimbat destinatia.

16.	Carei, str. Somes nr. 15, judetul Satu Mare	Extras C.F. nr. 1.584, nr. topo 2.042, 2.043	Statul român	Convictul "Szent Laszlo"	Nefolosit	Decretul nr.
-----	---	--	--------------	--------------------------	-----------	--------------

Observatii: Este neocupat.

17.	Satu Mare, str. Mihai Eminescu nr. 5, judetul Satu Mare	Extras C.F. nr. 977, nr. topo 499, 500, 501	Statul român	Convict romano-catolic	Grupul Scolar "Unio"	Decretul nr.
-----	---	---	--------------	------------------------	----------------------	--------------

Observatii: Liceu cu elevi foarte putini.

18.	Oradea,	Extras C.F.	Statul	Spitalul	Nefolosit	Legea
-----	---------	-------------	--------	----------	-----------	-------

Piata Ion Creanga nr. 2, judetul Bihor	nr. 3.170, 5.142, nr. topo 1.523, 1.524	român	"Sfântul Iosif"		nr. 10/1948
--	---	-------	--------------------	--	-------------

Observatii: Cladirea este goala.

19. Oradea, Str. 917/1962	Extras C.F. nr. 1.607,	Statul român	Spitalul "Misericordian"	Directia sanitara	Încheierea nr.
Republicii nr. 31, judetul Bihor	nr. topo 584/1, 586, 587, 588/1, 589			judeteană	Încheierea nr. 3.354/1967

Observatii:

20. Timisoara, Piata 176/1948	Extras C.F. nr. 23.431,	Statul român	Liceul Teoretic	Este folosit partial de	Decretul nr.
Horatiu nr. 1, judetul Timis	nr. topo 1.204/1, 1.204/2		Romano- Catholic	catre Facultatea de Electrotehnica	

Observatii: În cladire functioneaza si o scoala romano-catolica.

21. Timisoara, str. Aurora 176/1948	Extras C.F. nr. 15.816,	Statul român	Mănastirea "Notre- Dame"	Atelier de reparatii,	Decretul nr.
nr. 8, judetul Timis	15.825, nr. topo 2.128, 2.132, 2.134, 2.135/2		"Marienheim"	cu contract de închiriere; este în administrarea consiliului	

Observatii: În mare parte este nefolosit.

22. Zalau, Str. Republicii nr. 16, judetul Salaj	Extras C.F. nr. 773 nr. topo 917, 919	Statul român	Casa de cultura reformata	Casa de cultura oraseneasca	Legea nr. 10/1948 Încheierea nr. 78/1967
---	--	-----------------	---------------------------------	-----------------------------------	---

Observatii:

23. Bratca, judetul 176/1948	Extras C.F. nr. 1.052,	Statul român	Casa de conferinte	Spital	Decretul nr.
Bihor	nr. topo 278, 279, 280/1		a Bisericii reformate		

Observatii: Spitalul din Bratca s-a extins în asa masura încât este posibilă mutarea sectiilor existente în fosta cladire a

bisericii, în cladirile care au fost construite ulterior sau în cele care se afla în prezent în constructie.

24.	Cluj-Napoca, Extras C.F. nr.	Statul	Colegiu	Imobilul	Decretul
	str. Mihail nr. 1.438, Kogalniceanu nr. topo 617 nr. 16, judetul Cluj	român	reformat	apartine Liceului "Gheorghe Sincai"	176/1948
	Observatii: Este degradat si nu este folosit intens.				

25.	Târgu Mures, Extras C.F. Str. 176/1948	Statul	Liceu de fete	În folosinta municipalitatii nr.	Decretul nr.
	Victoriei nr. topo nr. (Revolutiei) 9, 10 nr. 8 judetul Mures			- sediul unor persoane juridice	
	Observatii: Mutarea sediilor persoanelor juridice este confirmata de Primaria Târgu Mures.				

26.	Cluj-Napoca, 176/1948	Extras C.F. nr. 1.472, nr. 129	Statul român	Sediul Episcopiei Unitariene	Sediul Episcopiei Unitariene, Liceul Teoretic "Brassai Samuel"	Decretul nr.
	bd 21 Decembrie 1989 nr. 9, str. Brassai nr. 8, judetul Cluj					
	Observatii:					

27.	Oradea, 176/1948	Extras C.F. nr. 3.409, nr. topo 2.843/2	Statul român	Biblioteca parohiala	Gradinita	Decretul nr.
	str. Tudor Vladimirescu nr. 26, judetul Bihor					
	Observatii:					

28.	Gura Humorului, 2.516/1974	Extras C.F. nr. 2.870, nr. topo 162/2	Statul român	Casa "Marianum"	Sediul Forumului Democrat al Germanilor din România	Contractul nr.
	Bd Bucovinei nr. 10, judetul Suceava					

Observatii: Închiriat Forumului Democrat al Germanilor din România pe termen de 50 de ani

29. Carei, str. 1 485/1944 Decembrie 1918 nr. 34, judetul Satu Mare	Extras C.F. nr. 1.514, nr. topo 545, 546/1	Statul român	Sediul Reuniunii Culturale Germane	Cooperativa (croitorie)	Legea nr.
--	---	-----------------	---	----------------------------	--------------

Observatii: Necesita reparatii capitale.

30. Lugoj, nr. str. Anisoara Odeanu nr. 9, judetul Timis	Extras C.F. nr. 1.455, nr. topo 155 - 156/a/2, 157 - 158/b	Statul român	Camin german	Sediul Forumului Democrat al Germanilor din România, Lugoj	Decretul 3.200/1944
--	--	-----------------	-----------------	---	------------------------

Observatii: Atribuit în folosinta gratuita Forumului Democrat al Germanilor din România

31. Brasov, str. M. <u>92/1950</u> Weiss nr. 13, judetul Brasov	Extras C.F. nr. 9.607, nr. topo 5.553	Statul român	Sediul Reuniunii Agricole Sasesti din Transilvania	Sediul unor organizatii neguvernamentale prin RIAL Brasov	<u>Decretul</u> <u>nr.</u>
---	---	-----------------	--	--	-------------------------------

Observatii:

32. Braila, Str. Rubinelor nr. 18 (fost nr. 2), judetul Braila	Legea nr. 83/1932 (Monitorul Oficial nr. 89/1932)	Statul român	Scoala de baieti a comunitatii elene	Scoala	Fara titlu
--	---	-----------------	---	--------	------------

Observatii:

33. Galati, str. 303/1948 Domneasca nr. 29, judetul Galati	Legea nr. 83/1932 (Monitorul Oficial nr. 89/1932)	Statul român	Complex comercial si cultural al comunitati elene	Restaurant si cinematograf	Decretul nr.
--	---	-----------------	--	-------------------------------	-----------------

Observatii:

34. Nadlac, judetul 176/1948 Timis	Extras C.F. nr. 3.187, 8.984, nr. topo 832	Statul român	Scoala slovaca a bisericii evangelice slovace	Liceul slovac, aflat în administrarea Ministerului Educatiei Nationale	Decretul nr.
---	---	-----------------	---	--	-----------------

Observatii:

35. Sighetu Marmatiei, <u>712/1966</u> str. A. Sandor nr. 21, judetul Maramures	Extras C.F. nr. 408, nr. topo 921	Statul român	Cantina de ajutor pentru tineretul rutean al Bisericii greco- catolice rutean (ucrainean)	Partial închiriat pentru cabinete individuale ale unor avocati	<u>Decretul</u> <u>nr.</u>
--	---	-----------------	--	--	-------------------------------

Observatii: În mare parte este liber, dar susceptibil de a fi privatizat.

36. Timisoara, Piata Avram Iancu nr. 13, judetul Timis	Extras C.F. nr. 13.144, nr. topo 22.130, 22.131	Statul român	Scoala confesionala sârba si locuinta de serviciu	În folosinta Ministerului Educatiei Nationale	Legea nr. 1.128/1949
--	---	-----------------	---	--	-------------------------

Observatii: Locuinta de serviciu a fost demolata, iar scoala este degradata
în procent de 50% .
