

**HOTARARE nr. 1.239 din 5 august 2004**

**privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr. 290/2003** privind acordarea de despagubiri sau compensatii cetatenilor romani pentru bunurile proprietate a acestora, sechestrate, retinute sau ramase in Basarabia, Bucovina de Nord si Tinutul Herta, ca urmare a starii de razboi si a aplicarii Tratatului de Pace intre Romania si Puterile Aliate si Asociate, semnat la Paris la 10 februarie 1947

EMITENT: GUVERNUL

PUBLICAT IN: MONITORUL OFICIAL nr. 747 din 17 august 2004

In temeiul art. 108 din Constitutie, republicata, si al art. 13 din Legea nr. 290/2003 privind acordarea de despagubiri sau compensatii cetatenilor romani pentru bunurile proprietate a acestora, sechestrate, retinute sau ramase in Basarabia, Bucovina de Nord si Tinutul Herta, ca urmare a starii de razboi si a aplicarii Tratatului de Pace intre Romania si Puterile Aliate si Asociate, semnat la Paris la 10 februarie 1947,

Guvernul Romaniei adopta prezenta hotarare.

**ARTICOL UNIC**

Se aproba Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 290/2003 privind acordarea de despagubiri sau compensatii cetatenilor romani pentru bunurile proprietate a acestora, sechestrate, retinute sau ramase in Basarabia, Bucovina de Nord si Tinutul Herta, ca urmare a starii de razboi si a aplicarii Tratatului de Pace intre Romania si Puterile Aliate si Asociate, semnat la Paris la 10 februarie 1947, prevazute in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

PRIM-MINISTRU  
ADRIAN NASTASE

Contrasemneaza:

-----

p. Ministrul finantelor publice,  
Gheorghe Gherghina,  
secretar de stat

p. Ministrul de stat,  
ministrul administratiei si internelor,  
Toma Zaharia,  
secretar de stat

Ministru delegat pentru administratia publica,  
Gheorghe Emacu

Bucuresti, 5 august 2004.  
Nr. 1.239.

## ANEXA

### NORME METODOLOGICE pentru aplicarea Legii nr. 290/2003 privind acordarea de despagubiri sau compensatii cetatenilor romani pentru bunurile proprietate a acestora, sechestrare, retinute sau ramase in Basarabia, Bucovina de Nord si Tinutul Hertza, ca urmare a starii de razboi si a aplicarii Tratatului de Pace intre Romania si Puterile Aliate si Asociate, semnat la Paris la 10 februarie 1947

#### CAP. I

##### Beneficiarii masurilor reparatorii

##### ART. 1

Beneficiaza de masurile reparatorii prevazute de Legea nr. 290/2003 cetatenii romani deposedati ca urmare a parasirii fortate a Basarabiei, Bucovinei de Nord si a Tinutului Hertza, precum si ca urmare a Celui de al II-lea Razboi Mondial si a aplicarii Tratatului de Pace intre Romania si Puterile Aliate si Asociate, semnat la Paris la 10 februarie 1947, sau mostenitorii legali ai acestora, pana la gradul al IV-lea inclusiv, astfel cum sunt definiti in legea civila romana, daca au la data formularii cererii cetatenia romana si domiciliul in Romania.

##### ART. 2

Pentru a beneficia de masurile reparatorii prevazute de Legea nr. 290/2003, persoanele indreptatite trebuie sa faca dovada ca au avut in proprietate, dupa luna martie 1944, bunurile pentru care solicita acordarea masurilor reparatorii si ca bunurile in cauza nu au fost instrainate prin conventii civile, incheiate prin liber acord de vointa intre fostul proprietar sau mostenitorul legal al acestuia si o terta persoana.

##### ART. 3

Se considera data a formularii cererii prevazute la art. 1 data inregistrarii cererii la comisiile constituite in cadrul prefecturilor, in temeiul art. 6 din Legea nr. 9/1998 privind acordarea de compensatii cetatenilor romani pentru bunurile trecute in proprietatea statului bulgar in urma aplicarii Tratatului dintre Romania si Bulgaria, semnat la Craiova la 7 septembrie 1940, republicata.

#### CAP. II

Criteriile si metodologia de evaluare, modalitati de acordare a compensatiilor si de stabilire a cuantumului despagubirilor pentru terenuri

##### ART. 4

Persoanele indreptatite carora nu li se pot atribui in natura terenuri de acelasi gen in judetul in care locuiesc beneficiaza de despagubiri sau compensatii determinate potrivit prevederilor art. 2 din Legea nr. 290/2003.

## ART. 5

(1) Prin valoarea de circulatie a categoriilor de terenuri, comunicata de catre primarii in sensul art. 2 alin. (2) din Legea nr. 290/2003, se intelege pretul mediu/ha/tara, stabilit pe baza celui mai mic pret inregistrat in cel putin 5 acte translative de proprietate pentru categoria de teren in cauza, incheiate in forma autentica in anul anterior stabilirii despagubirii si inregistrate in rolurile agricole sau fiscale.

**(2) Valoarea de circulatie a categoriilor de terenuri se stabileste anual, pe baza datelor comunicate de primarii, prin ordin al ministrului de stat, ministrul administratiei si internelor, publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I.**

(3) In cazul in care persoanele indreptatite sunt mai multi mostenitori legali ai fostilor proprietari prevazuti la art. 1, domiciliati in judete diferite, se procedeaza astfel:

a) se atribuie in natura terenuri de acelasi gen in oricare dintre judetele in care locuiesc beneficiarii;

b) daca nu se pot atribui in natura, in tot sau in parte, terenuri de acelasi gen in judetele in care locuiesc persoanele beneficiare, se acorda despagubiri sau compensatii determinate potrivit prevederilor art. 2 din Legea nr. 290/2003, pe baza valorii de circulatie a categoriilor de terenuri, stabilita potrivit prezentelor norme metodologice.

## CAP. III

Criteria si metodologia de evaluare si acordare a compensatiilor pentru recoltele neculese in anul 1940

## ART. 6

(1) Pentru cel mult 3 dintre recoltele de grau, porumb, floarea-soarelui, sfecla de zahar, vita-de-vie, in, tutun, mac sau fructe, neculese in anul 1940, la alegerea persoanelor indreptatite, se acorda o suma stabilita conform art. 4 din Legea nr. 290/2003.

(2) Pentru acordarea sumei prevazute de lege, persoanele indreptatite nu pot alege recolte culese.

(3) Suma prevazuta la alin. (1) se calculeaza in functie de suprafata cultivata, productia medie la hectar si pretul de achizitie a produselor, publicat de Institutul National de Statistica pentru anul anterior celui in care se stabileste despagubirea, pentru fiecare produs dintre cele alese de persoanele indreptatite.

(4) Suprafata cultivata luata in calcul este cea care rezulta din documentele anexate cererii ca fiind cultivata cu produsul in cauza si neculeasa in anul 1940.

(5) Productia medie la hectar luata in calcul este productia medie la hectar in zona pentru care se solicita compensatia pentru anul 1940 sau primul an anterior anului 1940 referitor la care Institutul National de Statistica detine date.

## CAP. IV

Criteria si metodologia de evaluare a despagubirilor pentru constructiile cu destinatia de locuinte, anexe gospodaresti ori pentru alte utilitati

#### ART. 7

Pentru constructiile cu destinatia de locuinte, anexe gospodaresti ori pentru alte utilitati se acorda persoanelor indreptatite despagubiri banesti determinate in functie de suprafata construita, materialele folosite si vechimea constructiei la data pierderii posesiei.

#### ART. 8

Cuquantumul despagubirilor prevazute la art. 7 din prezentele norme se stabileste in conformitate cu prevederile cap. III "Criteriile si metodologia de evaluare a locuintelor, inclusiv a anexelor gospodaresti aferente" si ale cap. IV "Criteriile si metodologia de evaluare a constructiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta si a anexelor gospodaresti aferente" din Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 9/1998 privind acordarea de compensatii cetatenilor romani pentru bunurile trecute in proprietatea statului bulgar in urma aplicarii Tratatului dintre Romania si Bulgaria, semnat la Craiova la 7 septembrie 1940, aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 753/1998, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 458 din 30 noiembrie 1998, cu modificarile si completarile ulterioare, care se aplica in mod corespunzator.

#### ART. 9

In suma totala a despagubirilor pentru constructiile cu destinatia de locuinte, anexe gospodaresti ori pentru alte unitati se cuprinde si valoarea terenurilor aferente constructiilor, respectiv terenul de sub constructie si curtea, care se determina in conformitate cu dispozitiile prevazute la art. 8 din prezentele norme metodologice.

#### CAP. V

##### Organizarea si functionarea comisiilor

#### ART. 10

(1) Aplicarea dispozitiilor Legii nr. 290/2003 si a prezentelor norme metodologice se face de catre comisiile constituite in cadrul prefecturilor in temeiul art. 6 din Legea nr. 9/1998, republicata, in conformitate cu prevederile art. 5 si 8 din Legea nr. 290/2003.

(2) Atributiile comisiilor prevazute la alin. (1) sunt cele stabilite prin Legea nr. 9/1998, republicata, Legea nr. 290/2003 si normele metodologice adoptate in aplicarea acestora.

#### ART. 11

(1) Pentru evaluarea terenurilor, constructiilor cu destinatia de locuinte, anexe gospodaresti ori pentru alte utilitati si a terenurilor aferente acestora, comisiile judetene sau a municipiului Bucuresti pot desemna una sau mai multe comisii tehnice de specialitate, dupa caz, formate din 3 membri, specialisti in expertizari de constructii sau evaluatori funciari, desemnati din cadrul institutiilor publice, al serviciilor publice deconcentrate sau al consiliilor locale.

(2) **Consiliile locale, institutiile publice sau serviciile publice deconcentrate sunt obligate sa delege, la solicitarea comisiei judetene sau**

**a municipiului Bucuresti, specialisti pentru efectuarea rapoartelor tehnice de evaluare a despagubirilor.**

(3) Rezultatul evaluarii se consemneaza intr-un raport tehnic de evaluare, semnat de toti membrii comisiei tehnice, care se inainteaza comisiei judetene sau a municipiului Bucuresti.

(4) Comisiile tehnice de evaluare sunt obligate sa intocmeasca, sa redacteze si sa inainteze cu maxima celeritate rapoartele tehnice de evaluare.

(5) Fiecare membru al comisiei tehnice de evaluare beneficiaza de o indemnizatie, calculata in raport cu numarul de ore aferente intocmirii fiecarui raport, stabilita in lei/ora, pe baza de deviz anexat la raportul tehnic de evaluare, aprobat de comisia judeteana sau a municipiului Bucuresti. Indemnizatia bruta orara se determina prin impartirea sumei rezultate din aplicarea cotei de 20% asupra salariului de baza brut lunar pentru functia de secretar general din ministere la numarul de ore lucratoare aferente fiecarei luni.

(6) Indemnizatiile prevazute la alin. (5) se impoziteaza in conformitate cu reglementarile in vigoare.

(7) Indemnizatiile pentru membrii comisiilor tehnice sunt platite de Ministerul Finantelor Publice, prin directiile generale ale finantelor publice judetene sau a municipiului Bucuresti, din sumele prevazute in bugetul Ministerului Finantelor Publice pentru despagubiri civile, precum si pentru cheltuieli judiciare si extrajudiciare derivate din actiuni in reprezentarea intereselor statului, potrivit dispozitiilor legale.

**ART. 12**

(1) Comisia centrala constituita in baza Legii nr. 9/1998, republicata, centralizeaza hotararile primite de la comisiile judetene si a municipiului Bucuresti si face propuneri Ministerului Finantelor Publice pentru includerea in bugetul de stat a sumelor necesare aplicarii legii.

(2) In caz de contestatie, comisia centrala solicita dosarul de la comisia judeteana sau a municipiului Bucuresti.

(3) Comisia judeteana sau a municipiului Bucuresti este obligata sa transmita dosarul hotararii contestate, in termen de cel mult 15 zile de la primirea solicitarii, comisiei centrale.

(4) Contestatia se solutioneaza prin hotarare motivata, in termenul prevazut de Legea nr. 290/2003.

(5) Comisia centrala este reprezentata in litigiile in care este parte, prin serviciile juridice din cadrul Ministerului Finantelor Publice, in baza imputernicirii emise in acest scop, la solicitarea presedintelui comisiei.

-----