

HOTARÂRE Nr. 632 din 5 august 1996  
pentru modificarea si completarea articolului 8 din Normele metodologice  
privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor  
imobile cu destinatia de locuinte, trecute în proprietatea statului,  
stabilite prin Hotarârea Guvernului nr. 20/1996  
EMITENT: GUVERNUL  
PUBLICATA ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 200 din 27 august 1996

Guvernul României hotaraste:

#### ARTICOL UNIC

Articolul 8 din Normele metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995  
pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu destinatia de locuinte,  
trecute în proprietatea statului, stabilite prin Hotarârea Guvernului nr. 20/1996, se  
modifica si va avea urmatorul cuprins:

"ART. 8

(1) Locuintele declarate monumente istorice si din patrimoniul national sunt cele  
aflata în evidenta Ministerului Culturii pe baza listelor avizate de Comisia  
Nationala a Monumentelor Istorice si aprobate de ministrul culturii.

(2) Locuintele monumente istorice si din patrimoniul national sunt cele care au o  
valoare nationala exceptionala, reprezentative pe plan universal pentru civilizatia  
României, cele de valoare nationala, precum si monumentele reprezentative pentru  
o anumita zona, epoca, stil, autor sau arie etnografica, clasate în categoriile A, B si  
C, potrivit prevederilor art. 2 alin. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 68/1994.

(3) Nu se încadreaza în categoria locuintelor declarate monumente istorice si din  
patrimoniul national, în sensul art. 10 alin. 2 din Legea nr. 112/1995, imobilele cu  
destinatia de locuinta ce reprezinta bunuri culturale comune, prevazute de art. 2  
alin. 2 din Ordonanta Guvernului nr. 68/1994. Locuintele încadrate ca bunuri  
culturale comune se pot vinde cu respectarea dispozitiilor legale.

(4) Cumparatorii imobilelor cu destinatia de locuinta din categoria celor  
prevazute la alin. (3) sunt obligati ca în calitate de proprietari, sa asigure protectia,  
conservarea si restaurarea unitara a acestora.

(5) Schimbarea destinatiei, regimul de folosire, transformarea, consolidarea si  
restaurarea imobilelor cu destinatia de locuinta prevazute la alin. (3) se vor efectua  
numai cu avizul Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice.

(6) Ministerul Culturii va transmite, în termen de 30 de zile, consiliilor judetene  
si Consiliului General al Municipiului Bucuresti lista imobilelor stabilite ca fiind  
bunuri culturale comune."

PRIM-MINISTRU

NICOLAE VACAROIU

Contrasemneaza:  
Ministrul culturii,  
Viorel Marginean

Ministru de stat,  
ministrul finantelor,  
Florin Georgescu

Secretar de stat,  
seful Departamentului  
pentru Administratie  
Publica Locala,  
Octav Cozmânca

-----